

## Datenblatt Kaufvertrag

### 1.) Personendaten

#### **Persönliche Daten des Verkäufers:**

Vorname(n):	
Nachname (ggf. auch Geburtsname):	
Geburtsdatum, Geburtsort:	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Ort):	
Familienstand (verheiratet/ledig):	
Telefon-Nr.:	
E-Mail-Adresse (soweit vorhanden):	
Staatsangehörigkeit:	
Steuerliche Identifikationsnummer:	
Bankverbindung für Kaufpreiszahlung:	IBAN: DE

#### **Weitere(r) Verkäufer bzw. zustimmender Ehepartner (sofern vorhanden): (ggf. Rückseite verwenden):**

**(Achtung: Der Ehepartner muss bei der Veräußerung mitwirken und zustimmen, wenn der Verkäufer über sein wesentliches Vermögen verfügt und keine Gütertrennung zwischen den Eheleuten besteht!)**

Vorname(n):	
Nachname (ggf. auch Geburtsname):	
Geburtsdatum, Geburtsort:	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Ort):	
Familienstand (verheiratet/ledig):	
Telefon-Nr.:	
E-Mail-Adresse (soweit vorhanden):	
Staatsangehörigkeit:	
Steuerliche Identifikationsnummer:	

#### **Persönliche Daten des Käufers:**

Vorname(n):	
Nachname (ggf. auch Geburtsname):	
Geburtsdatum, Geburtsort:	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Ort):	
Familienstand (verheiratet/ledig):	
Telefon-Nr.:	
E-Mail-Adresse (soweit vorhanden):	
Staatsangehörigkeit:	
Steuerliche Identifikationsnummer:	

#### **Weitere Käufer (sofern vorhanden):**

Vorname(n):	
Nachname (ggf. auch Geburtsname):	
Geburtsdatum, Geburtsort:	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Ort):	
Familienstand (verheiratet/ledig)	
Telefon-Nr.:	
E-Mail-Adresse (soweit vorhanden)	
Staatsangehörigkeit:	
Steuerliche Identifikationsnummer	

## **2. Vertragsobjekt**

Grundbuch von:	
Blatt-Nr.	
Es handelt sich um: (Nichtzutreffendes bitte streichen)	Einfamilienhaus / Doppelhaushälfte / Mehrfamilienhaus / Reihenhaus / Eigentumswohnung / Bauplatz / Erbbaurecht / landwirtschaftl.Fläche Sonstiges:

Sofern vorhanden bitte Grundbuchauszug beifügen.

### **Bei Wohnungs- oder Teileigentum:**

Name u. Anschrift des Verwalters:	
Ist dem Grundbuchamt die Verwaltereigen- enschaft nachgewiesen?	ja / nein / nicht bekannt
monatliches Hausgeld:	€
ggf. mitverkauft:	Garage / Stellplatz

### **Kaufpreis:**

Kaufpreis:	€
Fälligkeit des Kaufpreises:	
Übergabe des Kaufgegenstandes:	

### **3. Besitzübergang / Sonstiges:**

	Zutreffendes bitte ankreuzen !
Das Objekt steht bereits leer:	
Das Objekt ist vermietet / verpachtet: - Mietvertrag ist den Käufern bekannt und wird übernommen: - Mietvertrag endet vor Übergabe:	
Das Objekt wird noch vom Verkäufer bewohnt und zum Übergabetag geräumt:	
Energieausweis liegt vor	

**Bitte denken Sie in jedem Fall daran, den Notar zu ggf. Zeit über Ihre  
Anschriftenänderung zu informieren!**